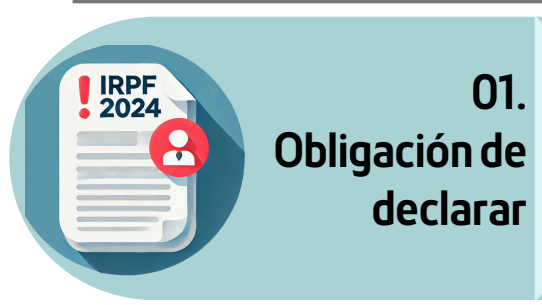


11 NOVEDADES RENTA 2024

Primer@Lectura



01. Obligación de declarar

- Nuevo límite para declarar: **15.876 €** si:
- Hay más de un pagador.
 - Se perciben pensiones compensatorias o anualidades.
 - El pagador no retiene o hay tipo fijo de retención. Se mantiene en **22.000 €** para un solo pagador.

Exentas las ayudas por **daños personales y materiales en:**

- Vivienda, vehículos, enseres.
- Actividades económicas y locales afectados.
- Fallecimiento o incapacidad por la DANA.

02. Exenciones DANA



03. Arrendamientos viviendas

Nuevas reducciones por alquiler (contratos suscritos desde 26 mayo 2023):

- **90%**: nueva renta más baja \geq 5% en zona tensionada.
- **70%**: alquiler a jóvenes o entidades sin ánimo de lucro.
- **60%**: si hubo rehabilitación reciente.
- **50%**: resto de casos.

- Ayudas por la DANA: no tributan (exentas).
- **Gastos deducibles:**
 - Mutualidades: hasta **15.266,72 €**.
 - Gastos difícil justificación: **5%** del rdo neto.
- **Amortización libre** (novedad):
 - Vehículos eléctricos e infraestructuras en 2024 y 2025.
 - Instalaciones de energía renovable.

04. Actividades Económicas (ED)



05. Ganancias Patrimoniales

Si un contribuyente vende activos amortizados libremente: **ese exceso cuenta como rendimiento.**

Imputación al **1,1%** si el valor catastral fue revisado desde 2012.

06. Imputación rentas inmobiliarias

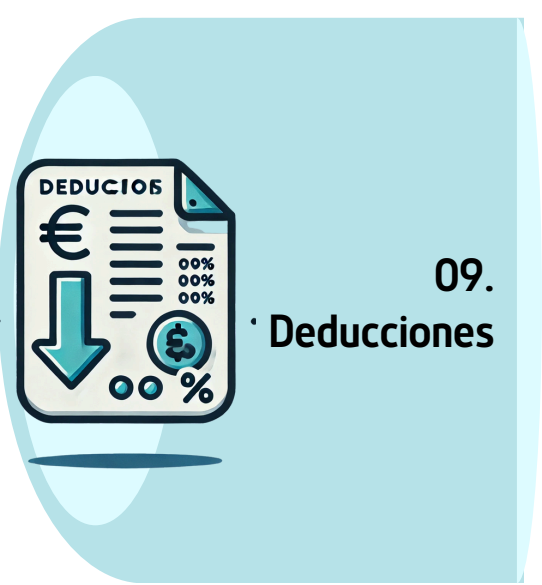


07. Jurisdicciones No Cooperativas

Nuevos territorios añadidos: **Barbados, Samoa Americana, Guam, Palaos, Trinidad y Tobago.**

Catalunya: ha establecido el mismo importe que fija la Ley del IRPF estatal
Canarias: nuevos mínimos definidos para el 2024

08. Mínimos Personales y Familiares



09. Deduciones

- Reserva para **inversiones en Canarias:** con beneficios de la UE.
- **Islas Baleares: régimen especial** hasta 2028.
- **Donativos:**
 - Primer tramo sube a 250 € al 80%.
 - General sube del 35% al 40%.
 - Fidelización: del 40% al 45% tras 3 años.
- **La Palma:** se mantiene la deducción por residencia.
- **Eficiencia energética:** hasta 2024 (viviendas) y 2025 (edificios).
- **Vehículos eléctricos y recarga:** deducciones prorrogadas.

- **Nuevos tramos desde febrero 2024**, con ajustes desde junio/julio.
 - **Reducción del 60% en La Palma** (si aplica deducción).

10. Retenciones



Se aplicará la "autoliquidación rectificativa"

11. Regularización

