

---

### Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas (IRPF autonómico)

---

- Nueva deducción por estudios cursados por jóvenes menores de 30 años que trabajen por cuenta propia o ajena, consistente en: *(Disposición final primera cuatro)*
  - Deducción del 50 % de los importes satisfechos por matrícula, con un límite máximo de 400 euros anuales.
  - Requisitos principales:
    - Edad inferior a 30 años.
    - Alta en Seguridad Social o mutualidad durante al menos 300 días en el periodo impositivo.
    - Estudios universitarios oficiales de Grado o ciclos formativos de grado superior.
    - Matriculación en curso completo y compatibilidad temporal entre trabajo y estudios (mínimo 5 meses).
- Actualización técnica de la deducción por intereses de préstamos destinados a estudios universitarios (Grado, Máster y Doctorado), adaptando las referencias normativas a la Ley Orgánica 2/2023, del Sistema Universitario. *(Disposición final primera tres)*
- Ajustes en los límites y requisitos formales aplicables a determinadas deducciones autonómicas, reforzando las exigencias de justificación documental. *(Disposición final primera cinco)*

### Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales Onerosas (ITP)

*(Disposición final primera seis)*

- 
- **Bonificación del 95 %** de la cuota en adquisiciones de inmuebles:
    - Cuando se destinen a un **comercio o negocio de hostelería con solera**.
    - O cuando se adquiera un inmueble ya afecto a dicha actividad y se mantenga durante al menos cinco años.
  - Se define como “comercio o negocio de hostelería con solera” aquel que haya sido ejercido durante un mínimo de 50 años en la Comunidad de Madrid, con independencia de cambios de titularidad o forma jurídica.

### Impuesto sobre Actos Jurídicos Documentados (AJD)

*(Disposición final primera siete)*

- 
- **Bonificación del 95 %** de la cuota en:
    - Escrituras de adquisición de inmuebles destinados a **comercios o negocios de hostelería con solera**.
    - Adquisición del propio negocio.
    - Contratos de arrendamiento de locales de negocio afectos a dichas actividades, siempre que se mantenga la actividad durante al menos cinco años.

### Entrada en vigor

---

La Ley entra en vigor el **1 de enero de 2026**.