Boletines oficiales

CATALUNYA
26/11/2026

MODELS 600, 610, 615, 629 I 630. /MODIFICACIÓ MODELS/

Ordre ECF/238/2026, de 23 de novembre, per la qual s'aproven els models d'autoliquidació de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats gestionat per l'Agència Tributària de Catalunya.

S'exigeix la identificació i valoració individualitzada de tots els béns transmesos, fins i tot quan es transmetin diversos immobles per un preu global o alçat.

CLAUS PER L´ASSESSOR

¿És nou?	NOVETAT NORMATIVA. A més d'homogeneïtzar l'estructura, la terminologia i el contingut dels sis models d'autoliquidació, s'incorpora expressament a l'article 2.2 l'obligació d'identificar i valorar individualment cadascun dels béns transmesos.
¿A qui afecta?	Especialment als contribuents que adquireixin diversos immobles en una mateixa operació per un preu global, així com als empresaris dedicats a l'adquisició d'objectes fabricats amb metalls preciosos i a la revenda de béns mobles usats.
¿Què cal fer?	Revisar que les autoliquidacions del model 600 recullin la totalitat dels béns transmesos i la seva valoració individualitzada. En les operacions immobiliàries per un preu global, convé disposar d'un desglossament de la valoració de cada immoble abans de presentar l'autoliquidació.

Orientación general e informativa. No constituye asesoramiento.

1. Objecte de la norma

L'Ordre aprova els nous models d'autoliquidació de l'ITP i AJD amb la finalitat d'homogeneïtzar-ne l'estructura, la terminologia i el contingut amb la resta de models utilitzats per l'Agència Tributària de Catalunya (ATC), facilitant-ne la comprensió i la correcta emplenació.

2. Contingut de la norma

2.1. Aprovació dels nous models d'autoliquidació (articles 1 a 7)

Model
600. Transmissions patrimonials oneroses, operacions societàries i actes jurídics documentats.
610. Pagament en metàl·lic de documents mercantils negociats per entitats col·laboradores.
615. Pagament en metàl·lic de documents mercantils que comportin acció canviària o endossables a l'ordre, emesos pel comerç minorista.
620. Transmissió de mitjans de transport usats.
629. Transmissió de mitjans de transport usats mitjançant tramitació atesa per l'Administració.
630. Pagament en metàl·lic de lletres de canvi.

2.2. Identificació i valoració individualitzada dels béns transmesos (article 2.2)

La principal novetat de l'Ordre respon a la constatació per part de l'Administració tributària que, **sovint, els contribuents declaren de manera genèrica un únic bé, sense** incorporar la relació completa dels béns transmesos i la valoració individual corresponent.

Per corregir aquesta pràctica, s'estableix expressament que:

- **L'autoliquidació ha d'incloure la relació i identificació de tots els béns objecte de l'operació declarada.**
- **En les transmissions de béns s'ha de consignar el valor individual de cadascun.**
- **Quan es transmetin diversos immobles per un preu global o alçat, cal identificar i valorar de manera individualitzada tots els immobles objecte de l'operació.**

- **En els supòsits d'autoliquidació mensual, s'ha de consignar el valor global de les transmissions, mentre que el valor individual dels béns s'ha d'incloure en la declaració informativa que s'adjunta a l'autoliquidació.**

2.3. Presentació electrònica obligatòria (article 8)

Es manté l'obligació de presentació electrònica per a les persones jurídiques, les entitats sense personalitat jurídica, els representants de contribuents obligats a la presentació i el pagament electrònics, els intermediaris fiscals i els col·laboradors socials que compleixin els requisits establerts normativament.

2.4. Terminis de presentació i ingrés (article 9)

L'Ordre recull els terminis següents:

Supòsit	Termini
Règim general.	Un mes des de la data de l'acte o del contracte.
Adquisicions d'objectes fabricats amb metalls preciosos per empresaris obligats a portar els llibres de registre corresponents.	Mes natural immediatament posterior.
Adquisicions subjectes a TPO per empresaris dedicats a la revenda de béns mobles usats, amb transformació o sense.	Mes natural immediatament posterior.
Consolidació del domini per defunció de l'usufructuari.	Sis mesos des de la defunció o des de la fermesa de la declaració de defunció.
Pèrdua de beneficis fiscals per incompliment dels requisits.	Un mes a comptar de l'endemà de l'incompliment, llevat que s'estableixi específicament una altra cosa.

En aquest darrer supòsit, cal presentar i ingressar una autoliquidació complementària sense aplicar el benefici fiscal i amb els interessos de demora corresponents.

3. Destinataris de la norma

Els subjectes passius de l'ITP i AJD la gestió del qual correspongui a l'Agència Tributària de Catalunya, així com els assessors tributaris, els intermediaris fiscals i les entitats col·laboradores que intervinguin en la presentació de les autoliquidacions corresponents.

4. Entrada en vigor

L'Ordre entra en vigor el **27 de novembre de 2026** i deroga l'Ordre ECO/152/2024, de 5 de juliol.
Els dos models **que no s'inclouen en la nova Ordre** (i que estaven en l'ordre ECO/152/2024 ara derogada) **són**:

- Model 611: ITPiAJD: declaració resum anual dels pagaments en metàl·lic de documents negociats per entitats col·laboradores.
- Model 616: ITPiAJD: declaració resum anual dels pagaments en metàl·lic de documents mercantils que comportin acció canviària o siguin endossables a l'ordre, emesos pel comerç minorista.

Cal destacar que la reforma té un caràcter fonamentalment formal i de gestió tributària, sense modificar els tipus impositius ni els beneficis fiscals de l'impost.