

Cantabria

30 abril 2026



PRESUPUESTOS Y MEDIDAS. [Ley 4/2026, de 28 de abril](#), de Presupuestos Generales de la Comunidad Autónoma de Cantabria para el año 2026.

[Ley de Cantabria 5/2026, de 28 de abril](#), de Medidas Fiscales y Administrativas para el año 2026.

COMPARATIVO**RESUMEN:****1. IRPF: Deducciones****Arrendamiento de vivienda habitual** (art. 2. Uno)

El contribuyente podrá deducir el 10 por ciento, hasta un límite de 300 euros anuales de las cantidades satisfechas en el periodo impositivo por el arrendamiento de su vivienda habitual

- **Se amplía el colectivo beneficiario:**
 - Antes: era para contribuyentes <36 años o ≥65
 - Ahora: también para contribuyentes <40 años con 2 o más hijos

Gastos de enfermedad (cambio relevante) (art. 2. Dos)

- Se mantiene la deducción general (10%), pero:
- **Se introducen nuevas deducciones específicas:**
 - 20% por enfermedades raras (límite 1.000–1.200 €)
 - 50% por ELA (límite 2.000 €)

Nacimiento o adopción (art. 2. Tres)

- Se mantiene 1.400 €, pero:
- **Se incrementa a 1.600 € si el hijo tiene discapacidad ≥33%**

Ayuda doméstica (art. 2. Cuatro)

- **Se amplían los supuestos:**
 - Se añade hogares con personas con discapacidad ≥65%
- **Se ajusta el régimen en tributación individual (empleador)**

Nuevos contribuyentes extranjeros (art. 2. Cinco)

- **Se endurece ligeramente:**
 - **Se excluyen inmuebles afectos a actividad económica.** Es un ajuste técnico para evitar usos instrumentales

Nuevas deducciones introducidas

1. **Ejercicio físico y deporte** (art. 2. Seis)
 - 30% gastos, límite 150 €
2. **Vivienda habitual jóvenes (<36 años)** (art. 2. Siete)
 - 15% compra/rehabilitación (base máx. 9.000 €)
 - 15% ahorro en cuentas vivienda
3. **Compromiso medioambiental** (art. 2. Ocho)
 - Hasta 100 € por actuaciones de reciclaje/compostaje

2. Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones (ISD) (art. 2. Nueve)**Vivienda habitual**

- Se mantiene reducción del 95%, pero:
- **Se flexibiliza el requisito de convivencia:**
 - Se excluye el tiempo en residencias de mayores

3. ITP (Transmisiones Patrimoniales)

Tipos vivienda habitual (art. 2. Diez)

- **Se amplía tramo reducido:**
 - Antes: hasta 200.000 €
 - **Ahora: hasta 300.000 € al 7%**

Reducción fiscal efectiva en vivienda media.

Tipo reducido (4%) (art. 2. Once)

- **Se amplía edad:**
 - Antes: <36 años
 - **Ahora: <40 años**

Viviendas a rehabilitar (5%) (art. 2. Doce)

- Se excluyen viviendas turísticas
- Se refuerzan requisitos documentales (licencia o declaración responsable)

Límite de tipos reducidos (art. 2. Trece)

- Se aclara que el límite de 300.000 € aplica al valor total del inmueble (no solo vivienda)

4. AJD (art. 2. Catorce y Quince)

- **Misma lógica que ITP:**
 - Edad para tipo reducido pasa a <40 años
 - Límite de 300.000 € sobre valor total del inmueble

5. Juego (tasa sobre máquinas) (art. 2. Dieciséis)

- **Ajuste técnico:**
 - Se exige comunicación previa para reactivar máquinas en baja temporal