

(...)

I. Mesures fiscals

(...)

Capítol IV. Modificació de l'impost sobre les estades en establiments turístics

(Afegit durant el Ple del Parlament) Article 36. **Modificació de la Llei 5/2017, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni**

Es modifica la lletra a de l'apartat 1 de l'article 34 bis de la Llei 5/2017, de 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni, que resta redactada de la manera següent:

Article 34 bis Recàrrec per a la ciutat de Barcelona

1. L'Ajuntament de Barcelona pot establir, per ordenança municipal, un recàrrec sobre les tarifes que estableix l'article 34.1 per a Barcelona ciutat. L'aprovació d'aquest recàrrec s'ha d'ajustar als requisits, els límits i les condicions següents:

a) L'import màxim del recàrrec per a cada categoria d'establiment es fixa en 8 euros. «a) L'import màxim del recàrrec per a cada categoria d'establiment es fixa en 8 euros, **excepte en la categoria de les embarcacions de creuer fins a dotze hores o menys, en què l'import pot arribar al triple de l'import màxim establert en aquest precepte per a la resta de categories.**»

b) El recàrrec aprovat ha d'ésser únic per a totes les categories incloses en cada tipus d'establiment en què es divideix la tarifa de l'article 34.1. Aquesta limitació no s'aplica a la categoria de les embarcacions de creuer.

c) Amb el límit de l'import màxim que estableix la lletra a i respectant el tipus d'establiment a què fa referència la lletra b, es poden aprovar imports diferents segons el codi postal d'emplaçament dels establiments.

d) L'aprovació té efectes a partir del primer dia del període de liquidació immediatament posterior a la publicació de l'ordenança municipal corresponent en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

2. En els termes, els terminis i les condicions que s'acordin per conveni, la Generalitat de Catalunya ha de transferir a l'Ajuntament de Barcelona les quantitats recaptades en concepte del recàrrec a què fa referència aquest article minorades en l'import que resulti del càlcul dels costos suportats per l'Agència Tributària derivats de la gestió i la recaptació del recàrrec.

(...)

Títol II. Mesures en matèria fiscal sobre tributs cedits

Article 37. Modificació del [llibre sisè del Codi tributari de Catalunya](#)

1. S'afegeix un article, el 612-13, al llibre sisè del Codi tributari de Catalunya, que integra el text refós dels preceptes legals vigents a Catalunya en matèria de tributs cedits, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2024, de 12 de març, amb el text següent:

Impost sobre la renda de les persones físiques

«Article 612-13. Deducció pels ajuts rebuts per les persones afectades per la talidomida a Espanya durant el període 1950-1985

- »1. Es poden aplicar una deducció en la quota íntegra autonòmica els contribuents que integrin en la base imposable general l'import corresponent a l'ajut públic destinat a les persones afectades per la talidomida a Espanya en el període 1950-1985.
- »2. L'import de la deducció és el resultat d'aplicar els tipus mitjans de gravamen a l'import de l'ajut públic que s'integri en la base liquidable.
- »3. La deducció és aplicable als ajuts públics percebuts i integrats pel contribuent en les bases imposables generals dels exercicis 2023 i successius.
- »4. Per a aplicar la deducció en les autoliquidacions dels exercicis 2023, 2024 i 2025 cal que el contribuent n'insti la rectificació d'acord amb el que estableix la normativa tributària.»

2. S'afegeix un article, el 612-14, al llibre sisè del Codi tributari de Catalunya, amb el text següent:

Impost sobre la renda de les persones físiques

«Article 612-14. Deducció per inversions no productives i per prevenció d'incendis a titulars de terrenys forestals amb un instrument d'ordenació forestal aprovat i vigent

- »1. Els contribuents es poden aplicar, juntament amb la reducció percentual que correspongui sobre l'import total de les deduccions de la quota establertes per la llei de l'Estat reguladora de l'impost, una deducció del 15%, amb el límit màxim del 5% de la quota íntegra autonòmica, de les quantitats invertides per inversions no productives i per prevenció d'incendis a titulars de terrenys forestals amb un instrument d'ordenació forestal aprovat i vigent.
- »2. Aquesta deducció resta condicionada a la justificació documental adequada i suficient dels pressupòsits de fet i dels requisits que en determinin l'aplicabilitat. En particular, les persones interessades en aquesta deducció han de sol·licitar al Centre de la Propietat Forestal, dins els primers vint dies de cada any, un certificat que acrediti les inversions per a trametre'l a l'Agència Tributària de Catalunya.»

3. S'afegeix un article, el 612-15, al llibre sisè del Codi tributari de Catalunya, amb el text següent:

Impost sobre la renda de les persones físiques

«Article 612-15. Deducció per malaltia celíaca¹

- »1. Els contribuents poden aplicar una deducció de 250 euros per cada persona integrant de llur unitat familiar que tingui malaltia celíaca diagnosticada.
- »2. Als efectes exclusius de la deducció per malaltia celíaca diagnosticada, es consideren persones integrants de la unitat familiar del contribuent el mateix contribuent, el seu cònjuge i les persones que donin dret a

[¹] Disposició final primera. Sistema específic d'ajuts destinat a compensar el sobrecost alimentari que comporta la malaltia celíaca diagnosticada

El Govern, abans del 31 de desembre de 2026, ha d'aprovar un sistema específic d'ajuts destinat a compensar el sobrecost alimentari que comporta la malaltia celíaca, en els termes següents:

- a) Aquest sistema ha de garantir una quantia base comuna per a totes les persones beneficiàries i incorporar criteris de progressivitat que permetin incrementar-ne l'import en funció de la renda i de les circumstàncies socioeconòmiques de la unitat de convivència.
- b) La condició de malaltia celíaca haurà d'acreditar-se mitjançant certificat mèdic que reculli el diagnòstic definitiu d'acord amb els criteris reconeguts per la comunitat científica. Aquest certificat ha d'ésser emès per un metge en actiu, que hi ha de fer constar la seva identificació completa, inclòs el número de col·legiat i l'especialitat, i la data d'emissió i de diagnòstic.

l'aplicació del mínim per ascendents o descendents regulat per la normativa estatal de l'impost sobre la renda de les persones físiques.

»3. Quan dos o més contribuents tinguin dret a l'aplicació de la deducció per malaltia celíaca diagnosticada per raó d'una mateixa persona, el seu import es distribuirà per parts iguals.

»4. La condició de malaltia celíaca s'ha d'acreditar per mitjà d'un certificat mèdic que reculli el diagnòstic definitiu d'acord amb els criteris reconeguts per la comunitat científica. Aquest certificat ha d'ésser emès per un metge en actiu, i hi ha de constar la seva identificació completa, inclòs el número de col·legiat i l'especialitat, i la data d'emissió i de diagnòstic.»

4. Es modifica l'apartat 2 de l'article 631-20 del llibre sisè del Codi tributari de Catalunya, que resta redactat de la manera següent:

Impost sobre successions i donacions

Adquisicions per causa de mort

Article 631-20 - Supòsit d'aplicació

1. En les adquisicions per causa de mort que corresponguin al cònjuge, als descendents, als ascendents o als col·laterals fins al tercer grau del causant, es pot aplicar en la base imposable una reducció del 95% del valor de les finques rústiques de dedicació forestal, si compleixen algun dels requisits següents:

a) Disposar d'un instrument d'ordenació forestal que hagi estat aprovat pel departament competent o que sigui aprovat dins el termini voluntari de presentació de l'autoliquidació.

b) Ésser gestionades en el marc d'un conveni, acord o contracte de gestió forestal formalitzat amb l'Administració forestal.

c) Estar ubicades en terrenys que han patit incendis forestals dins els vint-i-cinc anys anteriors a la data de la mort del causant o que, de conformitat amb la normativa forestal, han estat declarats zona d'actuació urgent per raó dels incendis que han patit.

2. La base sobre la qual s'aplica aquesta reducció comprèn tant el valor del terreny com, si escau, el de les construccions ubicades en la finca forestal i que siguin per a utilitat exclusiva d'aquesta.

«2. La base sobre la qual s'aplica aquesta reducció comprèn tant el valor del terreny com, si escau, el de les construccions situades en la finca forestal i que siguin per a utilitat exclusiva d'aquesta. Quan la superfície forestal ordenada supera el cinquanta per cent de la finca s'aplica, si s'escau, al valor de les construccions amb usos residencials, amb exclusió dels usos turístics.»

5. Es modifica l'apartat 2 de l'article 632-16 del llibre sisè del Codi tributari de Catalunya, que resta redactat de la manera següent:

Impost sobre successions i donacions

Adquisicions lucratives entre vius

Article 632-16 - Supòsit d'aplicació

1. En les donacions o qualsevol altre negoci jurídic gratuït equiparable entre vius a favor del cònjuge, els descendents, els ascendents o els col·laterals fins al tercer grau del donant, es pot aplicar en la base imposable una reducció del 95% del valor de les finques rústiques de dedicació forestal, si compleixen algun dels requisits següents:

a) Disposar d'un instrument d'ordenació forestal que hagi estat aprovat pel departament competent o que sigui aprovat dins el termini voluntari de presentació de l'autoliquidació.

b) Ésser gestionades en el marc d'un conveni, acord o contracte de gestió forestal formalitzat amb l'Administració forestal.

c) Estar ubicades en terrenys que han patit incendis forestals dins els vint-i-cinc anys anteriors a la data de la donació o que, de conformitat amb la normativa forestal, han estat declarats zona d'actuació urgent per raó dels incendis que han patit.

2. La base sobre la qual s'aplica aquesta bonificació comprèn tant el valor del terreny com, si escau, el de les construccions ubicades en la finca forestal i que siguin per a utilitat exclusiva d'aquesta.

«2. La base sobre la qual s'aplica aquesta bonificació comprèn tant el valor del terreny com, si escau, el de les construccions situades en la finca forestal i que siguin per a utilitat exclusiva d'aquesta. Quan la superfície forestal ordenada supera el cinquanta per cent de la finca s'aplica, si s'escau, al valor de les construccions amb usos residencials, amb exclusió dels usos turístics.»

6. Es modifica la lletra a de l'apartat 5 de l'article 641.1 del llibre sisè del Codi tributari de Catalunya, que resta redactada de la manera següent:

7. Es modifica l'apartat 6 de l'article 641.1 del llibre sisè del Codi tributari de Catalunya, que resta redactat de la manera següent:

Transmissions patrimonials oneroses

Article 641-1 Tipus de gravamen en negocis sobre béns i drets

Els tipus de gravamen de l'impost sobre transmissions patrimonials oneroses són els següents:

1. La transmissió d'immobles i la constitució i la cessió de drets reals que recaiguin sobre béns immobles, llevat dels drets reals de garantia, tributa al tipus mitjà que resulta d'aplicar la tarifa següent establerta en funció del valor de l'immoble:

Valor total de l'immoble	Des de (euros)	Quota íntegra (euros)	Resta valor Fins a (euros)	Tipus aplicable (%)
	0,00	0,00	600.000,00	10
	600.000,00	60.000,00	300.000,00	11
	900.000,00	93.000,00	600.000,00	12
	1.500.000,00	165.000,00	En endavant	13

2. La transmissió d'habitatges amb protecció oficial, així com la constitució i la cessió de drets reals que hi recaiguin, llevat dels drets reals de garantia, tributa al tipus del 7%.

3. La transmissió de béns mobles, així com la constitució i la cessió de drets reals que hi recaiguin, llevat dels drets reals de garantia, tributa al tipus del 5%.

4. En el cas de transmissió de vehicles classificats en Reglament general de vehicles amb el distintiu ambiental de 0 emissions, el tipus del gravamen és del 0%.

L'aplicació d'aquest tipus de gravamen no exclou de l'obligació de presentació de la corresponent autoliquidació.

5. La transmissió d'habitatges tributa al 20 % quan l'adquirent sigui una persona física o jurídica que tingui la consideració de gran tenidor.

Té la consideració d'habitatge tant l'habitatge com un traster i fins a dues places d'aparcament que hagin estat adquirits simultàniament en unitat d'acte o estiguin situats al mateix edifici o complex urbanístic, i sempre que, en ambdós casos, en el moment de l'adquisició es trobin a disposició del transmissor, sense haver estat cedits a terceres persones.

Aquest tipus de gravamen també s'aplica a les transmissions d'edificis sencers d'habitatges amb divisió horitzontal o sense.

A l'efecte de l'aplicació d'aquest tipus de gravamen:

a) Es considera gran tenidor la persona física o jurídica que sigui propietària de més de 10 immobles d'ús residencial o amb una superfície construïda de més de 1.500 m² d'ús residencial situats a Catalunya. També té aquesta consideració la persona física o jurídica que sigui titular de cinc o més immobles urbans d'ús residencial ~~ubicats dins la zona de mercat residencial tensionat declarada per la Generalitat de Catalunya. En el còmput no s'inclouen ni els garatges ni els trasters.~~

«a) Es considera gran tenidor la persona física o jurídica que sigui propietària de més de deu immobles urbans d'ús residencial o amb una superfície construïda de més de 1.500 m² d'ús residencial situats a Catalunya. També té aquesta consideració la persona física o jurídica que sigui titular de cinc o més immobles urbans d'ús residencial **situats en algun o alguns dels municipis declarats de mercat residencial tensionat, amb independència que els municipis pertanyin a zones de mercat residencial tensionat diferents.**»

b) S'exclouen d'aquest tipus de gravamen les transmissions següents:

- Quan l'adquirent sigui un promotor social d'acord amb l'article 51.2 de la Llei 18/2007, del 28 de desembre, del dret a l'habitatge, o una entitat privada sense ànim de lucre que proveeixi d'habitatge persones i famílies en situació de vulnerabilitat residencial.

- Les adquisicions d'immobles destinades a la seu social o centre de treball del gran tenidor definit en la lletra a).

6. Sens perjudici del què disposa el punt 5 d'aquest article, en la resta de casos en què s'efectuï la transmissió d'un edifici sencer d'habitatges a favor d'una persona física o jurídica el tipus aplicable es el 20%.

En el cas que la transmissió total de l'edifici es realitzi de manera progressiva en el temps, ~~les autoliquidacions que haurà presentat el contribuent en cadascuna de les transmissions parcials, aplicant la tarifa del punt 1 d'aquest article, s'entendran provisionals, de manera que haurà de regularitzar la situació en la darrera autoliquidació, aplicant el tipus del 20% sobre el valor~~

«6. Sens perjudici del què estableix l'apartat 5, en la resta de casos en què s'efectuï la transmissió d'un edifici sencer d'habitatges a favor d'una persona física o jurídica el tipus aplicable es el 20%.

»En el cas que la transmissió total de l'edifici es faci de manera progressiva en el temps, **s'apliquen les regles següents:**

»1r. Les autoliquidacions que ha presentat el contribuent en cadascuna de les transmissions parcials, aplicant la tarifa de l'apartat 1 d'aquest article, s'entenen provisionals.

~~total de l'edifici amb deducció dels imports satisfets en cadascuna de les autoliquidacions prèvies esmentades i amb l'aplicació dels interessos de demora que correspongui.~~

S'exclouen de l'aplicació d'aquest tipus de gravamen els supòsits següents:

a) Els previstos en l'apartat b del punt 5 d'aquest article.

b) **Quan** en la transmissió de l'edifici concorrin conjuntament les circumstàncies següents:

- que l'adquirent sigui una persona física
- que l'edifici tingui un màxim de 4 habitatges
- que tots els habitatges esmentats hagin de constituir l'habitatge habitual de la persona adquirent i de familiars d'aquesta fins al 2n grau de parentiu.

A aquest efecte, per considerar que els habitatges constitueixen l'habitatge habitual del contribuent i familiars, respectivament, cal que entrin a residir-hi de manera efectiva i permanent en el termini de dotze mesos, a comptar **a partir** de la data de la transmissió, i que hi resideixin durant un període continuat de tres anys. S'entén que l'habitatge va tenir també aquest caràcter quan, malgrat no haver transcorregut el termini de tres anys, concorrin circumstàncies que necessàriament exigeixin el canvi d'habitatge, com la celebració de matrimoni, separació matrimonial, constitució de parella estable, extinció de parella estable, trasllat laboral, obtenció de primera feina o d'ocupació més avantatjosa o altres d'anàlogues.

»2n. En el termini d'un mes a comptar de la transmissió de l'últim habitatge, el contribuent ha de regularitzar la situació presentant una autoliquidació complementària per cada autoliquidació provisional presentada, amb aplicació del tipus del 20%.

»S'exclouen de l'aplicació d'aquest tipus de gravamen les transmissions següents:

»a) Les que estableix l'apartat 5.b.

»b) La transmissió en què concorrin conjuntament les circumstàncies següents:

»– Que l'adquirent sigui una persona física.

»– Que l'edifici tingui un màxim de quatre habitatges.

»– Que tots aquests habitatges hagin de constituir l'habitatge habitual de la persona adquirent i de familiars d'aquesta fins al segon grau de parentiu.

»A aquest efecte, per a considerar que els habitatges constitueixen l'habitatge habitual del contribuent i familiars, respectivament, cal que entrin a residir-hi de manera efectiva i permanent en el termini de dotze mesos a comptar de la data de la transmissió i que hi resideixin durant un període continuat de tres anys. S'entén que l'habitatge va tenir també aquest caràcter quan, malgrat no haver transcorregut el termini de tres anys, concorrin circumstàncies que necessàriament exigeixin el canvi d'habitatge, com la celebració de matrimoni, la separació matrimonial, la constitució de parella estable, l'extinció de parella estable, el trasllat laboral, l'obtenció de la primera feina o d'una ocupació més avantatjosa o altres d'anàlogues.»

8. S'afegeix un article, el 641-17, al llibre sisè del Codi tributari de Catalunya, de 12 de març, amb el text següent:

Transmissions patrimonials oneroses

«Article 641-17. Bonificació de la quota en les escriptures públiques relatives a la promoció i explotació d'habitatges en règim de cessió d'ús

»Poden gaudir d'una bonificació del 100% en la quota de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, en la modalitat d'actes jurídics documentats, les escriptures públiques que documentin actes i contractes en què intervinguin cooperatives d'habitatge sense ànim de lucre i d'iniciativa social relacionats amb la promoció i explotació d'habitatges en règim de cessió d'ús, bé per a ús habitual i permanent o bé destinats a residències per a persones grans o amb discapacitat.»

9. Es modifica la lletra c de l'article 642-1 del llibre sisè del Codi tributari de Catalunya, que resta redactada de la manera següent:

Actes jurídics documentats

Article 642-1. Tipus de gravamen dels documents notarials

Els documents notarials a què fa referència l'article 31.2 del text refós de la Llei de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/1993, del 24 de setembre, tributen segons els tipus de gravamen següents:

a) El 3,5%, en el cas de documents en què s'hagi renunciat a l'exempció en l'IVA, d'acord amb el que disposa l'article 20.2 de la Llei 37/1992, del 28 de desembre, de l'impost sobre el valor afegit.

b) El 2%, en el cas de documents que formalitzin préstecs o crèdits hipotecaris en què resulta subjecte passiu el prestador.

c) El 0,1%, en el cas de documents que formalitzin la constitució i la modificació de drets reals a favor d'una societat de garantia recíproca **amb domicili social a Catalunya.**

«c) El 0,1%, en el cas de documents que formalitzin la constitució i la modificació de drets reals a favor d'una societat de garantia recíproca.»

d) L'1,5%, en el cas d'altres documents.

10. S'afegeix un article, el 642-10, al llibre sisè del Codi tributari de Catalunya, amb el text següent:
Actes jurídics documentats

«Article 642-10. Bonificació de les escriptures públiques de divisió, segregació, agregació i agrupació de finques de dedicació forestal

- »1. Poden gaudir d'una bonificació del 90% de la quota gradual de la modalitat d'actes jurídics documentats les escriptures públiques que documentin actes de divisió, segregació, agregació i agrupació de finques de dedicació forestal que disposin d'un instrument d'ordenació forestal aprovat per la Generalitat de Catalunya.
- »2. Aquesta bonificació s'aplica als fets imposables meritats fins al 31 de desembre de 2030.»

11. S'afegeix una disposició transitòria, la setena, al llibre sisè del Codi tributari de Catalunya, amb el text següent:

«Disposició transitòria setena. Bonificació de les escriptures públiques que documenten declaracions d'obra nova d'antigues construccions situades en finques de dedicació forestal

- »1. Poden gaudir d'una bonificació del 100% de la quota gradual de la modalitat d'actes jurídics documentats les escriptures públiques que documentin la declaració d'obra nova d'antigues construccions situades en finques de dedicació forestal que disposin d'un instrument d'ordenació forestal aprovat per la Generalitat de Catalunya.
- »2. A efectes d'aquesta bonificació, es considera antiga construcció la construcció respecte de la qual es pugui acreditar que existia abans de l'1 de gener del 2000.
- »3. Aquesta bonificació s'aplica als fets imposables meritats fins al 31 de desembre de 2030.»

(...)

Disposició derogatòria

1. Resten derogats els preceptes següents del text refós de la Llei de taxes i preus públics de la Generalitat de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 3/2008, de 25 de juny:

- a) El capítol III del títol II.
- b) El capítol X del títol IV.
- c) El capítol XII del títol IV.
- d) El capítol XIV del títol IV.
- e) El capítol XVII del títol IV.
- f) El capítol XVIII del títol IV.
- g) El capítol II del títol VI.
- h) El capítol II del títol VII.
- i) El capítol IV del títol VIII.
- j) El capítol V del títol VIII.
- k) El capítol IX del títol VIII.
- l) L'apartat 2 de l'article 12.2-6.
- m) L'últim apartat del punt 1.1 de l'apartat 1 de l'article 12.3-4.
- n) L'article 12.3-5.7.
- o) El capítol XVII del títol XII.
- p) El capítol XXVII del títol XII.
- q) El capítol II del títol XIV.
- r) El capítol XV del títol XIV.
- s) El capítol XVI del títol XIV.
- t) El capítol V del títol XVII.
- u) El capítol IV del títol XVIII.
- v) El capítol I del títol XIX.
- w) El capítol XIX del títol XXI.
- x) El capítol XXVIII del títol XXI.
- y) L'apartat 2 de l'article 22.4-1.
- z) El capítol I del títol XXV.
- a') El capítol XVII del títol XXV.
- b') L'article 26.4-4.d.

2. Resten derogades les disposicions legals següents:

1. Resten derogats els preceptes següents del text refós de la Llei de taxes i preus públics de la Generalitat de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 3/2008, de 25 de juny:

- a) El capítol III del títol II.
- b) El capítol X del títol IV.
- c) El capítol XII del títol IV.
- d) El capítol XIV del títol IV.
- e) El capítol XVII del títol IV.
- f) El capítol XVIII del títol IV.
- g) El capítol II del títol VI.
- h) El capítol II del títol VII.
- i) El capítol IV del títol VIII.
- j) El capítol V del títol VIII.
- k) El capítol IX del títol VIII.
- l) L'apartat 2 de l'article 12.2-6.
- m) L'últim apartat del punt 1.1 de l'apartat 1 de l'article 12.3-4.
- n) L'article 12.3-5.7.

- o) El capítol XVII del títol XII.
- p) El capítol XXVII del títol XII.
- q) El capítol II del títol XIV.
- r) El capítol XV del títol XIV.
- s) El capítol XVI del títol XIV.
- t) El capítol V del títol XVII.
- u) El capítol IV del títol XVIII.
- v) El capítol I del títol XIX
- w) El capítol XIX del títol XXI.
- x) El capítol XXVIII del títol XXI.
- y) L'apartat 2 de l'article 22.4-1.
- z) El capítol I del títol XXV.
- a') El capítol XVII del títol XXV.
- b') L'article 26.4-4.d.

2. Resten derogades les disposicions legals següents:

- a) Els articles 35.3 i 4, 36 i 37 del text únic de la Llei de l'esport, aprovat pel Decret legislatiu 1/2000, de 31 de juliol.
- b) Els articles 12 i 31.8 de la Llei 4/2003, de 7 d'abril, d'ordenació del sistema de seguretat pública de Catalunya.
- c) Els articles 16.5, 20 i 23 de la Llei 13/2006, de 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic.
- d) Els articles 12 i 13 de la Llei 2/2007, de 5 de juny, del *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*.
- e) L'article 40 de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials.
- f) La lletra g de l'apartat 2 de l'article 5; l'apartat 3 de l'article 7; l'article 10 i la disposició final segona de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.
- g) L'article 22 bis de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- h) La disposició transitòria cinquena de la Llei 18/2010, de 7 juny, de la Sindicatura de Comptes.
- i) L'article 333-12 de la Llei 22/2010, de 20 de juliol, del Codi de consum de Catalunya.
- j) La disposició transitòria tercera del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.
- k) L'article 73 bis.1 de la Llei 7/2011, de 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres.
- l) Els articles 134 i 135 de la Llei 11/2011, de 29 de desembre, de reestructuració del sector públic per a agilitar l'activitat administrativa.
- m) L'article 69 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- n) L'article 73 de la Llei 3/2015, d'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives.
- o) El títol I, de l'article 5 al 9, de la Llei 4/2016, de 23 de desembre, de mesures de protecció del dret a l'habitatge de les persones en risc d'exclusió residencial, i l'annex de municipis definits com a àrees de demanda residencial forta i acreditada d'aquesta llei.
- p) L'article 159.2 i 3 de la Llei 5/2020, de 29 d'abril, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic i de creació de l'impost sobre les instal·lacions que incideixen en el medi ambient.
- q) El paràgraf final, posterior a la lletra h, de l'article 16.1 del Decret llei 5/2021, de 2 de febrer, pel qual s'aproven mesures urgents per a la implementació i gestió dels fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i del fons REACT-EU per a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic.

r) L'article 632-1.4 del llibre sisè del Codi tributari de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 1/2024, de 12 de març, que integra el text refós dels preceptes legals vigents a Catalunya en matèria de tributs cedits.

Adquisicions lucratives entre vius

Article 632-1 Base liquidable

1. En les adquisicions lucratives entre vius, la base liquidable s'obté de resultes d'aplicar en la base imposable les reduccions que estableix aquesta secció única.
2. Les reduccions que estableixen les subseccions enumerades tot seguit milloren les reduccions anàlogues de l'Estat:
 - Subsecció primera: reducció per donació del negoci empresarial o professional
 - Subsecció segona: reducció per donació de participacions en entitats

- Subsecció cinquena: reducció per donació de béns del patrimoni cultural
- 3. Les reduccions que estableixen les subseccions enumerades tot seguit són reduccions pròpies:
 - Subsecció tercera: reducció per la donació de participacions en entitats a persones amb vincles laborals o professionals
 - Subsecció quarta: reducció per la donació de diners per a constituir o adquirir una empresa individual o un negoci professional o per a adquirir participacions en entitats
 - Subsecció sisena: reducció per la donació de determinades finques rústiques de dedicació forestal
 - Subsecció vuitena: reducció per la donació d'un habitatge que ha de constituir el primer habitatge habitual o per la donació de diners destinats a l'adquisició d'aquest primer habitatge habitual
 - Subsecció novena: reducció per aportacions a patrimonis protegits de persones amb discapacitat
 - Subsecció desena: reducció per donacions fetes per entitats sense finalitat de lucre

4. Les reduccions que estableix aquesta secció són aplicables a les donacions per causa de mort que regula el capítol II del títol III de la Llei 10/2008, del 10 de juliol, del llibre quart del Codi civil de Catalunya, relatiu a les successions, en les quals es pacti la transmissió immediata de la propietat de la cosa donada subjecta a condició resolutòria de revocació o premoriència del donatari. Les reduccions que estableix la secció I del capítol I no es poden aplicar a les esmentades donacions per causa de mort, les quals s'assimilen a aquest efecte a les adquisicions lucratives entre vius.

s) El darrer requisit, indicat amb un guió, de l'apartat 1 de l'article 641-14 del llibre sisè del Codi tributari de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 1/2024, de 12 de març, que integra el text refós dels preceptes legals vigents a Catalunya en matèria de tributs cedits.

Article 641-14. Bonificació per la transmissió d'immobles que hagin de constituir la seu social o centre de treball d'empreses o negocis professionals

1. En les transmissions d'immobles, siguin habitatges, locals o naus industrials, que hagin de constituir la seva seu social o un dels seus centres de treball d'empreses o negocis professionals es pot aplicar una bonificació del 50 %. Per a l'aplicació d'aquesta bonificació cal complir els requisits següents:

- Que l'empresa o el negoci professional tingui el seu domicili fiscal i social al territori de Catalunya o que s'esdevingui amb l'adquisició de l'immoble.
- Que l'immoble s'afecti en el termini màxim de sis mesos des de la seva adquisició al desenvolupament d'una activitat econòmica diferent de la gestió d'un patrimoni mobiliari o immobiliari. Per a determinar que l'empresa o negoci realitza una activitat de gestió d'un patrimoni mobiliari o immobiliari s'aplicarà el que estableix l'article 631-12.
- Que l'empresa o negoci professional es mantingui durant els cinc anys següents a la data de l'escriptura pública que documenti l'adquisició.

- Que l'empresa o negoci professional incrementi la seva plantilla global de treballadors a l'exercici en què adquireix l'immoble respecte de l'any anterior i mantingui aquesta plantilla almenys tres anys.

2. L'incompliment dels requisits anteriors comporta que el subjecte passiu ha de presentar, dins el termini reglamentari de presentació a comptar des de la data de l'incompliment, una autoliquidació complementària sense l'aplicació d'aquesta bonificació i amb deducció de la quota ingressada, amb aplicació dels interessos de demora corresponents.

t) L'article 684-2 del llibre sisè del Codi tributari de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 1/2024, de 12 de març, que integra el text refós dels preceptes legals vigents a Catalunya en matèria de tributs cedits.

Obligacions formals en els tributs sobre el joc

Article 684-2 Obligació de subministrament de dades per part de Loteries de Catalunya, SAU respecte dels cartrons de bingo adquirits pels jugadors a les sales de bingo

1. Loteries de Catalunya, SAU ha de trametre a l'Agència Tributària de Catalunya la informació relativa als cartrons

Primer@Lectura

Aquesta derogació té efectes a partir de l'1 de febrer de 2027

de bingo no electrònic adquirits pels jugadors a les sales de bingo.

2. S'ha d'establir per mitjà d'una ordre de la persona titular del departament competent en matèria d'hisenda el procediment, l'estructura, el format i el termini en què s'ha de trametre la informació a què fa referència l'apartat 1.

u) La disposició transitòria tercera del llibre sisè del Codi tributari de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 1/2024, de 12 de març, que integra el text refós dels preceptes legals vigents a Catalunya en matèria de tributs cedits.

Disposició transitòria tercera

Bonificació de la quota de l'impost d'actes jurídics documentats per la promoció i explotació d'habitatges en règim de cessió d'ús

1. Poden gaudir d'una bonificació del 100% en la quota de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, en la modalitat d'actes jurídics documentats, les escriptures públiques que documentin actes i contractes en què intervinguin cooperatives d'habitatge sense ànim de lucre i d'iniciativa social relacionats amb la promoció i explotació d'habitatges en règim de cessió d'ús, bé per a ús habitual i permanent o bé destinats a residències per a persones grans o amb discapacitat.

2. Aquesta bonificació s'aplica a les escriptures públiques que s'atorguin fins al 31 de desembre de 2025.

3. Resten derogades les disposicions amb rang reglamentari següents:

- a) L'article 11.2 dels Estatuts de l'Agència de Qualitat i Avaluació Sanitàries de Catalunya, aprovats pel Decret 130/2020, de 10 de novembre.
- b) Els articles 7, 8, 9, 10 i 11 i la disposició addicional primera del Decret 53/2006, de 28 de març, de reforma de l'Institut Català de la Salut.
- c) Els articles 2.2 i 3.5 i el capítol VI (de l'article 31 al 38) del Decret 202/2009, de 22 de desembre, dels òrgans de participació i de coordinació del Sistema Català de Serveis Socials.
- d) L'article 1.1 del Decret llei 4/2022, de 5 d'abril, de mesures urgents en l'àmbit tributari i financer.
- e) L'article 20 del Decret 152/2020, de 29 de desembre, pel qual es regula el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*.
- f) L'apartat 3 de l'Ordre PRE/112/2023, de 9 de maig, per la qual es fa pública la relació de taxes vigents que gestionen el Departament de la Presidència i els organismes i les entitats que en depenen.
- g) La lletra f de l'apartat 3 de l'article 1; la lletra k de l'apartat 2 de l'article 2, l'article 35; les lletres d i e de l'article 37; l'apartat 2 de l'article 41 del Decret 157/2010, de 2 de novembre, de reestructuració de la Secretaria d'Habitatge, creació de l'Observatori de l'Hàbitat i la Segregació Urbana i aprovació dels Estatuts de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Disposició final vuitena. Entrada en vigor

1. Les disposicions d'aquesta llei relatives a la supressió de la taxa per la publicació d'anuncis en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* entren en vigor l'1 de gener de 2027.

2. L'article 612-15 del Codi tributari de Catalunya, afegit per l'article 37.3 de la present llei, entra en vigor només en el cas que el Govern no hagi aprovat el 31 de desembre de 2026 el sistema específic d'ajuts destinat a compensar el sobrecost alimentari que comporta la malaltia celíaca, d'acord amb el que estableix la disposició final primera.

3. Aquesta llei entra en vigor l'endemà d'haver estat publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, sens perjudici de les dates específiques d'entrada en vigor que fixen determinats preceptes de l'articulat.